

## SAVIVALDYBĖS GALIMYBĖS SKATINTI VERSLĄ

Pagrindines miesto savivaldybės galimybes apibrėžia LR Vietos savivaldos įstatymas:

### 6 str. Savarankiškosios savivaldybių funkcijos

2) vietinių rinkliavų nustatymas;

22) infrastruktūros, socialinės ekonominės raidos planavimas, strateginių plėtros ir veiklos planų rengimas, turizmo, būsto, smulkią ir vidutinio verslo plėtros programų rengimas;

37) prekybos ir kitų paslaugų teikimo tvarkos savivaldybių ar jų kontroliuojamų įmonių administruojamose turgavietėse ir viešose vietose nustatymas;

38) Sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas;

39) Leidimų (licencijų) išdavimas įstatymų nustatytais atvejais ir tvarka.

### 16 str. Savivaldybės tarybos kompetencija

2. Išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija:

18) sprendimų teikti mokesčių, rinkliavų ir kitas įstatymų nustatytas lengvatas savivaldybės biudžeto sąskaita priėmimas, subsidijų ir kompensacijų skyrimo naujas darbo vietas steigiančioms visų rūšių įmonėms tvarkos nustatymas atitinkamai keičiant savivaldybės biudžetą tais atvejais, kai lėšų tam nebuvo numatyta;

### 50 str. Savivaldybių finansiniai ištekliai ir jų panaudojimas

2. Savivaldybės dalį pajamų gauna iš mokesčių. Kurių tarifus, neviršydamos įstatymų dydžių, didina ar mažina savivaldybių tarybos.

Savivaldybė gali priimti sprendimus teikti mokesčių lengvatas savo **biudžeto sąskaita**.

**Kauno miesto savivaldybės taryba teikia šių mokesčių lengvatas:**

- Paveldimo turto
- Nekilnojamo turto
- Žemės
- Nuomos mokesčio už valstybinę žemę ir vidaus vandenų fondo telkinius

**Kauno m. savivaldybės tarybos priimti sprendimai:**

*Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimas 2008 05 29, Nr. T-253 “Dėl 2009 ir 2010 metų nekilnojamo turto mokesčio tarifų nustatymo”.*

Nustatyti NT mokesčio tarifai 2009-2010 m.

- Nustatytas tarifas – **0,9 %** nuo nekilnojamo turto mokestinės vertės;
- Subjektams, atitinkantiems LR smulkaus ir vidutinio verslo įstatymo reikalavimus – **0,7 %**;
- Už statinius, kurie yra apleisti, neprižiūrimi, nenaudojami – **1 %**.

*Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimas 2009 05 21, Nr. T-294 “Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2008 m. gegužės 29 d. sprendimo Nr. T-253 “Dėl 2009 ir 2010 metų nekilnojamo turto mokesčio tarifų nustatymo” papildymo”.*

**0,6 %** NT mokestis nustatytas Laisvės al. ir Senamiestyje esančiam NT, vykdam šią veiklą:

- Knygų mažmeninė prekyba;
- Mažmeninė prekyba suvenyrais;
- Mažmeninė prekyba antikvariniais daiktais;
- Viešbučiai ir panašios laikinos buveinės;
- Maitinimo ir gėrimų teikimas;
- Komercinės meno galerijos.

*Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimas 2009 11 05, T-564 “Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2007 m. lapkričio 15 d. sprendimo Nr. T-575 “Dėl mokesčių lengvatų teikimo taisyklių patvirtinimo” pakeitimo”.*

NT mokesčio lengvata:

- Jei Juridinio asmens naudojami statiniai ir žemės sklypai yra Centro seniūnijoje ir šis asmuo atlieka statinių fasadų ar stogų kompleksinius tvarkymo darbus pagal šių teritorijų pastatų tvarkymo reikalavimus - NT mokesčio lengvatos dydis – iki **50%** nuo atliktų darbų sumos.

*Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimas 2009 11 05, T-564 “Dėl Kauno miesto savivaldybės tarybos 2007 m. lapkričio 15 d. sprendimo Nr. T-575 “Dėl mokesčių lengvatų teikimo taisyklių patvirtinimo” pakeitimo”.*

Žemės mokesčio lengvata

- Juridiniams asmenims, kurie atlieka paveldo objekto tvarkymo darbus istorijos ir kultūros paminklų reguliuojamo užstatymo žemėje (Senamiestyje ir Naujamiestyje) valstybinės žemės nuomos mokestis gali būti sumažinamas **iki 50 %**.

*Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimas 2009 11 05 Nr. T-563 “Dėl individualios veiklos, kuria gali būti verčiamasi turint verslo liudijimą, rūšių fiksuotų pajamų mokesčio dydžių gyventojams nustatymo”.*

Kauno miesto savivaldybės taryba nustatė **vienodą mažiausią** įmanomą mokestį (Pagal LR Gyventojų pajamų mokesčio įstatymą) - **1440 Lt** visoms individualioms veikloms, kuriomis gali būti verčiamasi turint verslo liudijimą.

Be to, nustatytas **50%** mažesnis pajamų mokestis (nuo 1440 Lt):

- Bendrojo lavinimo, profesinių, aukštųjų dieninių skyrių moksleiviams ir studentams;
- Asmenims, išsigyjantiems verslo liudijimą verstis tradicinių amatų veikla;

- Asmenims, kurie laikotarpiu, kuriam įsigujamas verslo liudijimas, gauna su darbo santykiais susijusių pajamų.

Taip pat nustatytas **70%** mažesnis pajamų mokestis (nuo 1440 Lt):

- Neįgaliems asmenims;
- Asmenims, sulaukusiems senatvės pensijos amžiaus
- Ir kitoms socialiai jautrioms visuomenėms grupėms.

#### Rinkliavos

- Už išorinę reklamą;
- Leidimą prekiauti viešose vietose;
- Kitos

*Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimas 2009 05 21, Nr. T-288 „Dėl atleidimo nuo vietinės rinkliavos už leidimo prekiauti (teikti paslaugas) viešosiose Kauno vietose – lauko kavinėse – išdavimą“.*

- Nuo 2009 birželio 1 d. iki spalio 1 d. atleisti asmenys nuo vietinės rinkliavos už leidimą prekiauti (teikti paslaugas) Kauno viešose vietose – **lauko kavinėse** - išdavimą

*Kauno m. savivaldybės tarybos sprendimas 2009 07 16, Nr. T-401, “Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų ir mokėjimo terminų nustatymo“.*

Valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų ir mokėjimo terminų nustatymas

- Nuo 2009 01 01 mokesčio tarifai **0,1-4%** nuo galiojančios žemės sklypo vertės;
- Iki 2008 12 31 galiojo **1,5-4%** nuo indeksuotos nominalios žemės vertės;
- Sprendimo teigiama pasekmė – **išvengta mokesčio naštos didėjimo.**