



KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMAI

Kauno miesto merui Visvaldui Matijošaičiui
Kauno miesto savivaldybė
meras@kaunas.lt

2020-05-25 Nr. 2-(20)-59

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIŲ

Gerbiamas mere,

Verslo taryba, veikianti prie Kauno miesto savivaldybės, vasario 20 d. svarstė klausimą dėl nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų 2020 m.

Posėdžio metu savivaldybės atstovai informavo, kad Kauno miesto taryba, gegužės 26 d. tarybos posėdyje planuoja svarstyti projektą dėl 25 proc. nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo verslo subjektams, įtrauktiems į nukentėjusių nuo COVID-19 sąrašą. Susipažinus su Kauno miesto savivaldybės tarybos 2020 m. gegužės 14 d. sprendimo projektu Nr. TR-249 „Dėl nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo“, matome, kad lengvatą planuojama teikti tik įmonėms, kurie veikla buvo uždrausta arba apribota LR Vyriausybės kovo 14 d. nutarimu Nr. 207 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“ (t. y. kultūros, laisvalaikio, pramogų, sporto, sveikatingumo paslaugų centrų, sanatorijų, poilsio centrų, viešojo maitinimo, įstaigų, restoranų, kavinių, barų, naktinių klubų, ir kitų pasilinksminimo vietų, grožio paslaugų teikimo, lošimo narų (kazino) ir lošimo automatų salonų veikla, parduotuvių, prekybos, ir (arba) pramogų centrų, išskyrus kurių pagrindinė veikla yra maisto, veterinarijos, vaistinių, optikos prekių ir ortopedijos techninių priemonių pardavimas, veikla, taip pat turgaviečių, išskyrus maisto).

Verslo tarybos posėdžio metu verslo atstovai išsakė poziciją, kad dėl pandemijos sukulto poveikio yra ypatingai nukentėjusių verslo sektorių ir siūlo Kauno miesto tarybai svarstyti 50 proc. lengvatos taikymą nekilnojamojo turto, žemės nuomos mokesčiams už 2020 m. verslo subjektams, kurių apyvarta nukrito 50 proc. ir daugiau palyginus su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu. Verslo atstovai atkreipė savivaldybės atstovų dėmesį, kad įmonėms atsigavus, pradėjus vykdyti veiklą savivaldybė gautų pajamas per gyventojų pajamų mokesį.

Apyvarta kai kuriuose versluose krito iš karto, kitos įmonės apyvartos kritimą dėl pandemijos tarptautinėse rinkose pajuto vėliau ir dar ateityje pajus palaiapsniui.

Taigi, siūlome:

1. Taikyti 25 proc. mokesčio lengvatą įmonėms, kurių veikla buvo draudžiama ar ribojama pagal LR Vyriausybės nutarimą Nr. 207 ir VMI sutartytą nukentėjusių nuo COVID-19 sąrašą.
2. Taikyti 50 proc. lengvatą įmonėms, kurių apyvarta nukrito 50 ir daugiau procentų lyginant su praėjusių metų apyvarta karantino ir pokarantiniu laikotarpiu.
3. Taikyti individualias lengvatas įmonėms, pagal jų pateiktus prašymus ir dokumentus.

Šie sprendimai padėtų išsaugoti darbo vietas ir tęsti įmonėms veiklą.

Jūsų informacijai pateikiame ekonominių veiklų sąrašą (sąrašas nėra baigtinis, sudarytas apklausus Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų ir Kauno krašto pramoninkų ir darbdavių asociacijos narius), kuriose veikiančios įmonės patyrė 50 ir daugiau procentų apyvartos sumažėjimą:

10.71 - Duonos gamyba; šviežių konditerijos kepinų ir pyragaičių gamyba.

14.14 - Apatinių drabužių siuvimas (šiuo metu 30 proc. apyvartos kritimas, metų pabaigoje didės)



**KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMAI**

- 45.20 - Variklinių transporto priemonių techninė priežiūra ir remontas.
- 45.11- Automobilių ir lengvųjų variklinių transporto priemonių pardavimas.
- 45.31 - Variklinių transporto priemonių atsarginių dalių ir pagalbinių reikmenų didmeninė prekyba.
- 79.11 - Kelionių agentūrų veikla.
- 32.50.20 – Ortopedinių ir kitokių įtaisų gamyba.
- 32.50 – Medicinos ir odontologijos prietaisų, instrumentų ir reikmenų gamyba.
- 56 – Maitinimo ir gėrimų teikimo veikla
- 47.74 – Medicinos ir ortopedinių prekių mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse.
- 49.39 – Kitas, niekur kitur nepriskirtas, keleivinis sausumos transportas.
- 90.02 – Scenos pastatymams būdingų paslaugų veikla.
- 14.13 – Kitų viršutinių drabužių siuvimas.
- 13.91 – Megztų (trikotažinių) ir nertų medžiagų gamyba.
- 55.10 – Viešbučių ir kitų panašių laikino apgyvendinimo buveinių veikla.
- 23.32 – Degto molio plytų, plytelių ir dirbinių gamyba.
- 23.49 – Kitų keraminių gaminių ir dirbinių gamyba.
- 49.31.10 – Keleivių vežimas autobusais mieste ar priemiestyje.
- 68.20 – Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma bei eksploatavimas.

Prezidentas
Verslo tarybos pirmininkas

Zigmantas Dargevičius

D. Vyšniauskienė, 8687 36240, daiva.vysniauskiene@chamber.lt