2022 m. kovo 30 d., Vilnius

STATYBOS SĄNAUDŲ ELEMENTŲ KAINŲ POKYČIAI

* **Statybos sąnaudų elementų kainos 2022 m. vasarį, palyginti su sausiu, padidėjo 3,6 proc.**
* Didžiausią įtaką bendram kainų pokyčiui turėjo statybinių medžiagų ir gaminių kainų padidėjimas 4,6 proc., mašinų ir mechanizmų darbo valandos kainos padidėjimas 1,7 proc. bei vidutinio valandinio bruto darbo užmokesčio padidėjimas 1,7 proc. Iš statybinių medžiagų ir gaminių daugiausia – 9 proc. – pabrango metalo gaminiai, 5,3 proc. – elektrotechninės medžiagos, 4,8 proc. – vamzdžiai.
* Iš statinių per mėnesį daugiausia – 4,4 proc. – pabrango negyvenamųjų pastatų statyba. Gyvenamųjų pastatų statybos kainos padidėjo 3,6 proc., inžinerinių statinių – 2,7 proc.

1 pav. Statybos sąnaudų elementų kainų pokyčiai per mėnesį

Palyginti su ankstesniu mėnesiu

Procentai

* **Per metus (2022 m. vasarį, palyginti su 2021 m. vasariu) statybos sąnaudų elementų kainos padidėjo 15,5 proc.** Tai lėmė statybinių medžiagų ir gaminių kainų (19,2 proc.), vidutinio valandinio bruto darbo užmokesčio (11,2 proc.), mašinų ir mechanizmų darbo valandos kainos (7 proc.) padidėjimas ir pridėtinių išlaidų (4,2 proc.) sumažėjimas. Iš statinių per metus daugiausia – 19,7 proc. – pabrango negyvenamųjų pastatų statyba. Gyvenamųjų pastatų statybos kainos padidėjo 16,7 proc., inžinerinių statinių – 10,3 proc.

**2 pav. Statybos sąnaudų elementų metiniai kainų pokyčiai 2017–2022 m. vasario mėn.**

Palyginti su ankstesnių metų atitinkamu mėnesiu

Procentai

1 lentelė. Statybos sąnaudų elementų kainų pokyčiai pagal statinių tipus

Procentais

| Statinių tipai pagal CC1 | Atliktų statybos darbų pagal statinių tipus lyginamoji dalis bendroje atliktų naujos statybos darbų vertėje | Kainų padidėjimas, 2022 m. vasario mėn., palyginti su | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 m.  sausio mėn. | 2021 m. | |
| gruodžio mėn. | vasario mėn. |
| **Visi statiniai** | **100,0** | **3,6** | **4,8** | **15,5** |
| Gyvenamieji pastatai | 21,9 | 3,6 | 5,1 | 16,7 |
| Negyvenamieji pastatai | 41,4 | 4,4 | 5,6 | 19,7 |
| Administraciniai | 16,9 | 4,5 | 5,6 | 17,7 |
| Pramoniniai | 16,9 | 4,3 | 5,4 | 21,3 |
| Prekybos | 7,6 | 4,2 | 5,9 | 20,9 |
| Inžineriniai statiniai | 36,7 | 2,7 | 3,8 | 10,3 |
| Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo) | 20,5 | 1,9 | 2,5 | 7,9 |
| Nuotekų šalinimo tinklai | 5,4 | 6,6 | 8,7 | 22,6 |
| Keliai ir gatvės | 10,8 | 2,2 | 3,9 | 9,0 |
| **Pastatų remontas** | x | **2,8** | **3,9** | **13,6** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
x – tokia išraiška rodiklis neskaičiuojamas.

1Statinių pagal tipą klasifikatorius (angl. *Classification of types of Construction – CC*).

2 lentelė. Pagrindinių statybos sąnaudų elementų grupių kainų pokyčiai

Procentais

| Statybos sąnaudų elementų grupės | Statybos sąnaudų elementų grupių lyginamoji dalis bendroje statinių statybos vertėje | Kainų padidėjimas, sumažėjimas (–) 2022 m. vasario mėn., palyginti su | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 m.  sausio mėn. | 2021 m. | |
| gruodžio mėn. | vasario mėn. |
| **Visos statybos sąnaudos** | **100,0** | **3,6** | **4,8** | **15,5** |
| Medžiagos ir gaminiai | 66,3 | 4,6 | 6,7 | 19,2 |
| Mašinų ir mechanizmų darbas | 5,7 | 1,7 | 3,5 | 7,0 |
| Darbo užmokestis ir pridėtinės išlaidos | 28,0 | 1,5 | 0,8 | 8,9 |
| Darbo užmokestis | 24,1 | 1,7 | 1,6 | 11,2 |
| Pridėtinės išlaidos | 3,9 | 0,0 | –4,2 | –4,2 |

Statybos sąnaudų elementų kainų pokyčius 2022 m. kovo mėn. skelbsime balandžio 28 d.

Daugiau informacijos šia tema rasite [Rodiklių duomenų bazėje.](https://osp.stat.gov.lt/web/guest/kainu-indeksai-pokyciai-ir-kainos)

Statistinė informacija rengiama ir skleidžiama vadovaujantis [Europos statistikos praktikos kodeksu](https://ec.europa.eu/eurostat/documents/4031688/9394165/KS-02-18-142-LT-N.pdf/2c6787ed-aaf1-4f30-bad1-aa65bf1e964b).

Kontaktinė informacija

Nijolė Grigaravičienė  
Kainų statistikos skyriaus vyriausioji specialistė  
Tel. (8 5) 236 4792  
El. p. [nijole.grigaraviciene@stat.gov.lt](mailto:nijole.grigaraviciene@stat.gov.lt)

© Lietuvos statistikos departamentas

Naudojant Lietuvos statistikos departamento duomenis, būtina nurodyti šaltinį.

Žymos: statybos sąnaudų elementai, kainos, SSKI.