2021 m. birželio 29 d., Vilnius



STATYBOS SĄNAUDŲ ELEMENTŲ KAINŲ POKYČIAI

* **Statybos sąnaudų elementų kainos 2021 m. gegužę, palyginti su balandžiu, padidėjo 2,1 proc.**
* Didžiausią įtaką bendram kainų pokyčiui turėjo 2,4 proc. statybinių medžiagų ir gaminių kainų ir 2,1 proc. vidutinio valandinio bruto darbo užmokesčio padidėjimas. Iš statybinių medžiagų ir gaminių daugiausia – 6,8 proc. – pabrango medžio gaminiai , metalo gaminiai pabrango 6,1 proc., elektrotechninės medžiagos – 5,6 proc.
* Iš statinių per mėnesį daugiausia – 2,6 proc. – pabrango negyvenamųjų pastatų statyba. Gyvenamųjų pastatų statybos kainos padidėjo 2,2 proc., inžinerinių statinių – 1,5 proc.

1 pav. Statybos sąnaudų elementų kainų pokyčiai per mėnesį

Palyginti su ankstesniu mėnesiu

Procentai

* **Per metus (2021 m. gegužę, palyginti su 2020 m. geguže) statybos sąnaudų elementų kainos padidėjo 6 proc.** Tai lėmė statybinių medžiagų ir gaminių kainų (6,7 proc.) vidutinio valandinio bruto darbo užmokesčio (5,3 proc.), mašinų ir mechanizmų darbo valandos kainos (1,6 proc.) padidėjimas. Iš statinių per metus daugiausia – 8,4 proc. – pabrango negyvenamųjų pastatų statyba. Gyvenamųjų pastatų statybos kainos padidėjo 6,5 proc., inžinerinių statinių – 3,4 proc.

**2 pav. Statybos sąnaudų elementų metiniai kainų pokyčiai 2016–2021 m. gegužės mėn.**

Palyginti su ankstesnių metų atitinkamu mėnesiu

Procentai

1 lentelė. Statybos sąnaudų elementų kainų pokyčiai pagal statinių tipus

Procentais

| Statinių tipai pagal CC1 | Atliktų statybos darbų pagal statinių tipus lyginamoji dalis bendroje atliktų naujos statybos darbų vertėje | Kainų padidėjimas, 2021 m. gegužės mėn.,  palyginti su | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 m.  balandžio mėn. | 2020 m. | |
| gruodžio mėn. | gegužės mėn. |
| **Visi statiniai** | **100,0** | **2,1** | **4,9** | **6,0** |
| Gyvenamieji pastatai | 21,8 | 2,2 | 4,6 | 6,5 |
| Negyvenamieji pastatai | 40,1 | 2,6 | 7,2 | 8,4 |
| Administraciniai | 16,5 | 2,0 | 7,2 | 8,9 |
| Pramoniniai | 16,2 | 3,0 | 7,7 | 8,7 |
| Prekybos | 7,4 | 2,9 | 6,1 | 7,4 |
| Inžineriniai statiniai | 38,1 | 1,5 | 2,5 | 3,4 |
| Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo) | 21,5 | 1,6 | 2,0 | 2,5 |
| Nuotekų šalinimo tinklai | 5,3 | 2,8 | 4,8 | 5,9 |
| Keliai ir gatvės | 11,3 | 0,6 | 2,4 | 3,8 |
| **Pastatų remontas** | x | **1,9** | **3,3** | **5,2** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
x – tokia išraiška rodiklis neskaičiuojamas.

1Statinių pagal tipą klasifikatorius (angl. *Classification of types of Construction – CC*).

2 lentelė. Pagrindinių statybos sąnaudų elementų grupių kainų pokyčiai

Procentais

| Statybos sąnaudų elementų grupės | Statybos sąnaudų elementų grupių lyginamoji dalis bendroje statinių statybos vertėje | Kainų padidėjimas, sumažėjimas (–) 2021 m. gegužės mėn., palyginti su | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 m. balandžio mėn. | 2020 m. | |
| gruodžio mėn. | gegužės mėn. |
| **Visos statybos sąnaudos** | **100,0** | **2,1** | **4,9** | **6,0** |
| Medžiagos ir gaminiai | 64,7 | 2,4 | 6,9 | 6,7 |
| Mašinų ir mechanizmų darbas | 6,1 | 0,1 | 1,4 | 1,6 |
| Darbo užmokestis ir pridėtinės išlaidos | 29,2 | 1,8 | 1,1 | 4,6 |
| Darbo užmokestis | 25,0 | 2,1 | 1,2 | 5,3 |
| Pridėtinės išlaidos | 4,2 | 0,0 | 0,1 | –0,1 |

Statybos sąnaudų elementų kainų pokyčius 2021 m. birželio mėn. skelbsime liepos 29 d.

Daugiau informacijos šia tema rasite [Rodiklių duomenų bazėje.](https://osp.stat.gov.lt/web/guest/kainu-indeksai-pokyciai-ir-kainos)

Statistinė informacija rengiama ir skleidžiama vadovaujantis [Europos statistikos praktikos kodeksu](https://ec.europa.eu/eurostat/documents/4031688/9394165/KS-02-18-142-LT-N.pdf/2c6787ed-aaf1-4f30-bad1-aa65bf1e964b).

Kontaktinė informacija

Nijolė Grigaravičienė  
Kainų statistikos skyriaus vyriausioji specialistė  
Tel. (8 5) 236 4792  
El. p. [nijole.grigaraviciene@stat.gov.lt](mailto:nijole.grigaraviciene@stat.gov.lt)

© Lietuvos statistikos departamentas

Naudojant Lietuvos statistikos departamento duomenis, būtina nurodyti šaltinį.

Žymos: statybos sąnaudų elementai, kainos, SSKI.